

SEANCE DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION D'HABITAT AUDOIS DU 24 NOVEMBRE 2022

Gestion

– Autorisation de signature :

- 178. Berriac « Les Lilas » - autorisation de signature du compromis de vente et de l'acte de vente – Evolution
- 179. Ferrals les Corbières « le Clos de l'Île » - autorisation de signature du contrat de réservation et de l'acte de VEFA – évolution du prix
- 180. Saissac « Moulin à Vent » - autorisation de signature de l'acte de rétrocession
- 181. Carcassonne - Vente d'un logement locatif « L'Enclos Montredon »
- 182. Saissac - Vente d'un logement locatif « Lotissement Moulin à Vent »
- 183. Ventenac-Cabardès - Vente d'un logement locatif « Lotissement Antoine Courrière »
- 184. Decision sur l'application de la garantie de rachat sur un pavillon vendu par Habitat Audois–
- 185. Carcassonne « Résidence Habitat Jeunes » – Construction de 83 logements collectifs – Evolution du programme

– Compte rendu d'ester en justice :

- 186. Villeneuve Minervoise « le Clot des Condamines » - Affaire Russo Aménagement Foncier et Elite Insurance Company – Compte rendu de l'action en justice

Fixation de taux de loyer :

- 187. Lasbordes « Résidence du Maquis » - Fixation des taux de loyers

Réalisation d'emprunts :

- 188. Réalisation de prêts contractés auprès de la CDC pour le financement de remplacement de chaudières sur plusieurs résidences
- 189. Réalisation de prêts contractés auprès de la CDC pour le financement de la construction de 15 logements individuels t2 « Faubourg de Surzac » - Capendu
- 190. Réalisation de prêts contractés auprès de la CDC pour le financement de la construction de 15 logements individuels t3 « Faubourg de Surzac » - Capendu
- 191. Réalisation de prêts contractés auprès de la CDC pour le financement de la construction de 29 logements individuels « La Prade Nord » - Limoux
- 192. Réalisation de prêts contractés auprès de la CDC pour le financement de l'acquisition amélioration de 3 logements collectifs « Rue Jean Jaurès » - Vinassan
- 193. Réalisation de prêts contractés auprès de la banque postale pour le financement d'un prêt relais
- 194. Réalisation de prêts contractés auprès de la banque postale pour le préfinancement court terme classique

Clôtures d'opérations :

- 195. Clôture de l'opération de construction de 26 logements « Résidence la Chamoise » à Mas-Saintes-Puelles
- 196. Clôture de l'opération de construction de 26 logements « Résidence la Chamoise 2 » à Mas-Saintes-Puelles
- 197. Clôture de l'opération de construction VEFA de 4 logements « Résidence du Canal 2 » à Bram
- 198. Clôture de l'opération de construction VEFA de 2 logements « Résidence du Canal 2 » à Bram
- 199. Clôture de l'opération d'acquisition-amélioration d'un logement « Rue des Palombes » à Montlegun
- 200. Clôture de l'opération d'acquisition-amélioration de 10 logements « Résidence le Jade » à Lézignan-Corbières
- 201. Clôture de l'opération de réhabilitation de 30 logements « Canto Perdrix » à Sallèles d'Aude
- 202. Clôture de l'opération de réhabilitation de 20 logements - ITE « Moulin à Vent » à Pennautier
- 203. Clôture de l'opération de remplacement de composants : gestion accès résidence « Jean Jaurès » à Castelnaudary
- 204. Clôture de l'opération de remplacement de composants : gestion accès « Léon Blum » à Capendu
- 205. Clôture de l'opération de remplacement de composants : peinture, papiers peints et revêtements de sols « n°7 le Fresquel » à Alzonne
- 206. Clôture de l'opération de remplacement de composants : réfection de la voirie « Résidence Antoine Gayraud » à Alzonne
- 207. Clôture de l'opération de remplacement de composants : planches de rives « Cité Fleming » à Carcassonne
- 208. Clôture de l'opération de remplacement de composants : chaudières « Cité Fleming » à Carcassonne
- 209. Clôture de l'opération de remplacement de composants : gestion d'accès « Léon Noubel » à Carcassonne
- 210. Clôture de l'opération de remplacement de composants : adoucisseurs « Résidence les Tilleuls » à Carcassonne