

**SEANCE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
D'HABITAT AUDOIS
DU 20 OCTOBRE 2026**

Liste des délibérations

141. Orientations politiques d'Habitat Audois sur la vente des logements locatifs au titre de l'année 2027
142. Orientations politiques d'Habitat Audois sur la vente des locaux à usage professionnel et des foyers au titre de l'année 2027
143. Rapport des orientations budgétaires 2027 – Fixation des taux de loyers – Année 2027
 - ❖ Engagement de programme
144. Limoux « Les Baladins » - Construction en VEFA de 16 logements individuels – Engagement de programme
145. Limoux « Les Baladins » - Construction en VEFA de 16 logements individuels – Fiche Financière
146. Port-la-Nouvelle « Paul Carrière » - Construction de 30 logements collectifs – Engagement de programme
147. Port-la-Nouvelle « Paul Carrière » - Construction de 30 logements collectifs – Fiche Financière
148. Alzonne « rue des Pyrénées » ou « rue des Pyrénées » - Construction en V.E.F.A. de 15 logements individuels en P.S.L.A. – fixation du prix de vente
149. Castelnaudary « Castel'Roch » - Construction en V.E.F.A. de 10 logements individuels en P.S.L.A. – fixation du prix de vente
150. Caves « Résidence Terres Rouges » - Construction en V.E.F.A. de 16 logements individuels en P.S.L.A. – fixation du prix de vente
151. Cruscades « Résidence les Lavandes » - Construction en V.E.F.A. de 10 logements individuels en P.S.L.A. – fixation du prix de vente
152. Laure Minervois « Résidence Les jardins de Laure » - Construction en V.E.F.A. de 7 logements individuels en P.S.L.A. – fixation du prix de vente
153. Limoux « Les Berges de Maynard » - Construction en V.E.F.A. de 9 logements individuels en P.S.L.A. – fixation du prix de vente
154. Villeneuve-la-Comptal « Résidence Eole » - Construction en V.E.F.A. de 8 logements individuels en P.S.L.A. – modification de fixation du prix de vente
155. Carcassonne – Résidence Pierre Blanche – Signature d'un protocole d'accord transactionnel
156. Alaigne – Chemin de Belvèze – Modification emprise acquisition parcelles
157. Délégation de pouvoirs et de signature du Directeur Général
158. Convention d'Utilité Sociale – Avenant de prorogation
159. Représentation d'Habitat Audois dans la SAC HASSO – Autorisation de cumul de mandat du Directeur Général de la SAC HASSO
160. Élection des représentants des locataires au Conseil d'Administration d'Habitat Audois - Avenant au protocole électoral
161. Autorisation de conclusion d'une convention d'avance en compte courant
162. Régime indemnitaire
163. Lézignan-Corbières - « Rue des aubépines » - construction de 19 logements collectifs- réalisation de prêts contractés auprès de la CDC
164. Conques-Sur-Orbiel – « Rue Eric Tabarly » - construction de 32 logements collectifs et individuels – modification de prêts contractés auprès de la CDC
165. Alzonne – « Les Pyrénées 3 » - construction de 24 logements individuels – modification de prêts contractés auprès de la CDC
166. Situation relative aux placements et aux emprunts