

# SEANCE DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION D'HABITAT AUDOIS DU 15 JUIN 2026

## Liste des délibérations

- Lézignan-Corbières « Bd de la Marne » - construction de 41 logements individuels et 23 logements collectifs – Engagement de programme en VEFA
- Limoux « Lieu-dit Saint Andrieu » - construction de 68 logements individuels et 32 logements collectifs – Engagement de programme en VEFA
- Axat - Jean Paul Raynaud - Autorisation de signature vente hlm
- Couiza - La Condamine - Autorisation de signature vente hlm
- Paziols - l'Oliveraie - Autorisation de signature vente hlm
- Saissac Moulin à vent - Autorisation de signature vente hlm
- Alaigne – Chemin de Belvèze du Razès – Modification Acquisition intégrale des parcelles
- Carcassonne « 45 rue du 24 février » - Acquisition amélioration d'un ensemble immobilier auprès du Secours Catholique – Modification Engagement de programme et autorisation de signature du compromis de vente et acte d'acquisition
- Salles-sur-L'Hers –Acquisition parcelle
- Sigean – Rue des remparts –Cession à titre gratuit d'une cour et d'un mur en pierre à un propriétaire voisin
- Trèbes « L'Aiguille » - Autorisation de signature convention de servitude ENEDIS
- Election des représentants des locataires au Conseil d'Administration d'Habitat Audois
- Décision sur l'application de la garantie de rachat sur un pavillon vendu par habitat audois a monsieur Esclouplier Yannick – 45 rue Auguste Delaune à Carcassonne
- Engagements quartiers 2030 : 2024/2030 - participations aux actions des porteurs de projets sur 2025
- Charges locatives - Réajustement des acomptes – Année 2026
- Berriac « Résidence du Chateau d'eau » - Construction de 5 logements individuels
- Moux « 7 rue République et 10-12 rue Ferdinand Théron » Acquisition-amélioration de 3 logements individuels
- Port-La-Nouvelle « 173 rue Jean Jaurès » - Acquisition-amélioration 4 logements collectifs
- Villeneuve-La-Comptal « Résidence Eole » Construction 8 logts individuels en location-accession
- Lutte contre la vacance : Diminution du loyer des parkings et garages de la résidence 21 aout 1944 à Carcassonne
- Information Ressources Humaines : Lignes directives de Gestion – Actualisation
- Taux de promotion 2026
- Réalisation de prêts à Carcassonne « Les Terrasses Prade A » -Remplacement de composants
- Réalisation de prêts à Carcassonne « Les Terrasses Prade B » -Remplacement de composants
- Réalisation de prêts contractés auprès de la CDC à Fleury d'Aude « La Placette » - Construction de 11 logements collectifs
- Réalisation de prêts contractés à Carcassonne « La Pierre Blanche » -Réhabilitation 100 logements collectifs
- Lézignan-Corbières « Centre social A.M.I. » - construction d'un local professionnel – abandon & clôture du projet
- Construction « Corbières Basses » à La Palme - 5 logements individuels
- Construction « Les Collines Luguel » à Limoux - 12 logements individuels
- Construction « Les Collines Luguel » à Limoux - 21 logements individuels
- Réhabilitation « Ilot Serres » à Carcassonne
- Réhabilitation Cependu « N°5 Ramatou »
- Réhabilitation Castelnaudary « Jean Jaurès »
- Remplacement de composants 113 logts répartis sur plusieurs communes audoises
- Remplacement de composants à Arzens « Lazare Ponticelli »
- Remplacement de composants à Carcassonne « Las Vinhas »
- Remplacement de composants à Castelnaudary « La Poterie »
- Remplacement de composants à Caves « Les Granges Rouges »
- Remplacement de composants à Gruissan « Croix Planasse »
- Remplacement de composants à Lastours « Le Belvédère »
- Remplacement de composants à Lauraguel « Les Teillettes »
- Remplacement de composants à Limoux « Jeu de Boules »
- Remplacement de composants à Limoux « Marché Couvert »
- Remplacement de composants à Quillan « Sequoias »
- Remplacement de composants à Rouffiac d'Aude « Rouffiac Mairie »
- Remplacement de composants à Sainte Colombe sur l'Hers « L'Ile »
- Remplacement de composants à Treilles « La Lausada II »
- Remplacement de composants à Vinassan « Les Ecoles »
- Information marchés