

SEANCE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION D'HABITAT AUDOIS DU 16 DECEMBRE 2025

LISTE DES DELIBERATIONS

- **Programmation 2026-2027 – Production**
- **Programmation 2026-2027 – Réhabilitation**
- **Plan pluriannuel d'entretien du patrimoine – Actualisation**
- **Budget primitif 2026**
- **Effectifs et traitement de personnel**
- **Orientation de la politique d'Habitat Audois sur la vente des logements locatifs au titre de l'année 2026**
- **Orientation de la politique d'Habitat Audois sur la vente des foyers et des locaux professionnels au titre de l'année 2026**
- **Actualisation du budget 2025**
- **Alzonne « Rue des Pyrénées » - Construction en VEFA de 39 logements individuels - Engagement de programme VEFA**
- **Adhésion au groupement de commande pour la prestation enquête triennale de satisfaction 2026**
- **Adhésion au groupement de commande pour l'organisation des élections des représentants des locataires en 2026**
- **Lézignan-Corbières « René Cassin » - Autorisation de signature du contrat de vente**
- **Règlement intérieur de la CALEOL – Modification**
- **Engagement quartier 2030 : participations aux actions des porteurs de projets - modification**
- **Fixation des taux de loyers des 24 logements « Avenue du Minervois » à La Redorte**
- **Fixation des taux de loyers des 7 logements « Immeuble Carnot » à Villepinte**
- **Admissions en non valeurs**
- **Réalisation d'une ligne de trésorerie contractée auprès de la Caisse d'Epargne pour le financement de préfinancement des opérations d'investissement**
- **Réalisation de prêts pour le financement des 16 logements individuels « Les Bignals » à Salles d'Aude**
- **Situation relative aux placements et aux emprunts**
- **Information Marchés**